**ДУМА**

**МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

с. Михайловка

# Об утверждении Правил землепользования и застройки

# Григорьевского сельского поселения Михайловского

# муниципального района Приморского края

Принято Думой Михайловского

муниципального района

от 22.09.2022г. № 255

#  Руководствуясь Главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, генеральным планом Григорьевского сельского поселения Михайловского муниципального района, иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами муниципального района, а также с учетом положений и иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития сельского поселения, охраны культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, и устанавливающих территориальные зоны, регламенты использования территорий, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений, Уставом Михайловского муниципального района

#  1. Утвердить Правила землепользования и застройки Григорьевского сельского поселения Михайловского муниципального района Приморского края в следующем составе:

# 1.1. Приложение 1. Правила землепользования и застройки Григорьевского сельского поселения Михайловского муниципального района Приморского края.

1.2. Приложение 2. Карта градостроительного зонирования.

1.3. Приложение 3. Карта зон с особыми условиями использования территории.

2. Считать утратившими силу:

- решение Думы Михайловского муниципального района от 19.12.2019 № 442 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Григорьевского сельского поселения Михайловского муниципального района Приморского края»;

- решение Думы Михайловского муниципального района от 30.07.2020 № 505 «О внесении дополнений в решение Думы Михайловского муниципального района от 19.12.2019 № 442 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Григорьевского сельского поселения Михайловского муниципального района Приморского края»;

- решение Думы Михайловского муниципального района от 22.07.2021 № 100 «О внесении изменений в решение Думы Михайловского муниципального района от 19.12.2019 № 442 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Григорьевского сельского поселения Михайловского муниципального района Приморского края».

 3. Настоящее решение вступает в силу после опубликования.

Глава Михайловского муниципального района -

Глава администрации района В.В. Архипов

с. Михайловка

№ 255-НПА

26.09.2022